

Zarządzenie Nr 406/1784/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 4 lipca 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi nr: 31/8 i 31/9.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 m. Koszalina działkami ewidencyjnymi:

1. nr 31/8 o powierzchni 0,0,4759 ha,
2. nr 31/9 o powierzchni 0,0,2937 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 406/1784/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 4 lipca 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości 1) rozpoczęcie zabudowy 2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 31/8 2 - 0007 3 - KO1K/00026809/3	0,4759	Nieruchomość niezabudowana u zbiegu ulic: Mieszka I i Hipolita Cegielskiego na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny	1) 2 lata 2) 4 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/282/11 z dnia 7 czerwca 2011 r.	367 000,00 ----- 36 700,00 ----- 3 670,00	100 % + VAT
2.	1 - 31/9 2 - 0007 3 - KO1K/00026809/3	0,2937	Nieruchomość niezabudowana ul. Hipolita Cegielskiego na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny	1) 2 lata 2) 4 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/282/11 z dnia 7 czerwca 2011 r.	229 000,00 ----- 22 900,00 ----- 2 290,00	100 % + VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński