

Zarządzenie Nr 365 / 1605 / 13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 16 kwietnia 2013 r.

w sprawie przekazania w zarządzanie na czas nieoznaczony dla Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie nieruchomości położonych w Koszalinie przy ulicy Mieszka I 55, oznaczonych ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działkami ewidencyjnymi nr 29/5 i 25/30.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
 - art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- zarządzam co następuje:

§ 1. Przekazuję w zarządzanie Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Koszalinie na czas nieoznaczony nieruchomości położone w Koszalinie przy ulicy Mieszka I 55, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działkami ewidencyjnymi:

1. nr 29/5 o powierzchni 3,4004 ha, objętą księgą wieczystą KO1K/00095735/7, zabudowaną obiektem stanowiącym schronisko dla bezdomnych zwierząt, w skład którego wchodzi następujące budynki:

a) budynek socjalno – administracyjny „A”

pow. zabudowy	272,90 m ²
pow. użytkowa	231,10 m ²
kubatura	1050,95 m ³
wysokość	4,60 m
ilość kondygnacji	1

instalacje: elektryczna, wod.– kan., CO, gazowa, wentylacji mechanicznej, teletechniczna, SAP, przeciwołdzeniowa

b) budynek boksów z wybiegami dla psów zdrowych „B₁”, „B₂”, „B₃”, „B₄”

pow. zabudowy	439,20 m ² każdy
pow. użytkowa (bez wybiegów zew.)	186,40 m ² każdy
kubatura	739,30 m ³ każdy
wysokość	4,03 m każdy
ilość kondygnacji	1

instalacje: elektryczna, wod.– kan., CO, gazowa, wentylacji mechanicznej, SAP, przeciwołdzeniowa

c) budynek boksów kwarantanny i hotelu dla psów „C₁”, „C₂”

pow. zabudowy	180,70 m ² każdy
pow. użytkowa (bez wybiegów zew.)	92,00 m ² każdy
kubatura	374,76 m ³ każdy
wysokość	4,03 m każdy
ilość kondygnacji	1

instalacje: elektryczna, wod.– kan., CO, gazowa, wentylacji mechanicznej, SAP, przeciwoblodzeniowa

d) budynek boksów dla suk z oseskami „D”

pow. zabudowy 165,50 m²

pow. użytkowa (bez wybiegów zew. 93,20 m²

kubatura 374,76 m³

wysokość 4,03 m

ilość kondygnacji 1

instalacje: elektryczna, wod.– kan., CO, gazowa, SAP, przeciwoblodzeniowa

e) budynek boksów z wybiegami dla kotów „E”

pow. zabudowy 149,00 m²

pow. użytkowa (bez wybiegów zew.) 49,80 m²

kubatura 253,26 m³

wysokość 4,03 m

ilość kondygnacji 1

instalacje: elektryczna, wod.– kan., CO, gazowa, SAP, przeciwoblodzeniowa.

Ponadto na zagospodarowanie przedmiotowego terenu składają się: ogrodzenie, wiata śmietnikowa, drogi i chodniki wewnętrzne, trawniki, krzewy i drzewa.

2. nr 25/30 o powierzchni 0,4617 ha, objętą księgą wieczystą KO1K/00027346/6, niezabudowaną.

3. Nieruchomości opisane w ust. 1 i 2 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są pod zabudowę usługową na potrzeby schroniska dla zwierząt.

§ 2. 1. Przekazanie nieruchomości nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym.

2. Czynności przejęcia obiektu Zarząd Budynków Mieszkalnych przeprowadzi z Wydziałem Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

3. Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik, który stanowi mapa ewidencyjna.

§ 3. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie umowy użyczenia na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2015 r. na rzecz prowadzącego schronisko dla bezdomnych zwierząt – Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami w Polsce oddział w Koszalinie przy ulicy Andersa 24.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska oraz Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

/podpis nieczytelny/