

Zarządzenie Nr 364/1603/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 12 kwietnia 2013 r.

w sprawie rozwiązania umów oddania terenu w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich.

Na podstawie :

- art. 4 pkt 9, art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

§ 1. Rozwiązać umowy zawarte w formie aktu notarialnego:

- a) Rep. „A” Nr 13179/1994 z dnia 12.12.1994 r. dotyczącą oddania terenu w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 działką ewidencyjną nr 325 o powierzchni 0,0019 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00040440/2,
 - b) Rep. „A” Nr 2466/1996 z dnia 03.04.1996 r. dotyczącą oddania terenu w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 działką ewidencyjną nr 329 powierzchni 0,0020 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00041422/7, oraz działką ewidencyjną nr 330 powierzchni 0,0020 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00047111/6,
 - c) Rep. „A” Nr 894/2000 z dnia 02.03.2000 r. dotyczącą oddania terenu w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0012 działką ewidencyjną nr 328 powierzchni 0,0020 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Batalionów Chłopskich, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00041535/2,
- przed upływem ustalonego okresu użytkowania wieczystego z uwagi na niedotrzymanie terminów realizacji zabudowy nieruchomości objętych ww. umowami.

§ 2 Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Koszalinie między ulicami Władysława IV a Batalionów Chłopskich zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV/431/2001 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 maja 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 23 poz. 490) nieruchomości opisane w ust. 1 znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem N 12-3KS i przeznaczeniu na urządzenia komunikacji samochodowej – garaże adaptacja. Dopuszcza się likwidację istniejącej zabudowy garażowej w całości i lokalizację w jej miejscu parkingu wielopoziomowego z urządzeniami obsługi samochodów. Ustala się wysokość nowo projektowanej zabudowy – III kondygnacje.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński