

Zarządzenie Nr 358/1589/13
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 2 kwietnia 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną położoną w Koszalinie na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (obręb ewidencyjny nr 0007 działka ewidencyjna nr 54)

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, położoną w Koszalinie na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 54 o powierzchni 0,9700 ha, przeznaczoną do zbycia zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 345/1517/13 z dnia 12 marca 2013 r. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Andrzej Kierzek

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 – działka ewidencyjna 2 – obręb ewidencyjny 3 – Księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	Forma zbycia nieruchomości	Cena netto nieruchomości niezabudowanej [zł]	Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: – 100% ceny nieruchomości – obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1 – nr 54 2 – nr 0007 3 – KO1K/00026809/3	0,9700	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Hipolita Cegielskiego na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	Zabudowa produkcyjna, składy i magazyny	2 lata – rozpoczęcie zabudowy, 4 lata – zakończenie zabudowy	Sprzedaż prawa własności	725 000,00	75 000,00 ----- 7 250,00	100% + VAT

Uwaga!

1. Uzyskana w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

wz. PREZYDENTA MIASTA
 ZASTĘPCA PREZYDENTA

Andrzej Kierzek