

**Zarządzenie Nr 398/1736/13**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 20.06.2013 r.**

**w sprawie zmiany przeznaczenia i sposobu zagospodarowania nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Szczecińskiej 51 B oraz przedłużenia terminów jej zabudowy.**

Na podstawie :

- art. 11, art. 29 i art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z art. 236 i art. 239 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1 i 4, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 07 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Wyrazić zgodę na zmianę umowy zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 9661/1990 z dnia 30.05.1990 r. w sprawie ustanowienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0008 działką ewidencyjna nr 54 o powierzchni 0,1999 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Szczecińskiej 51B, w części dotyczącej przeznaczenia i sposobu jej zagospodarowania.

2. Ustalić usługowy cel zabudowy nieruchomości opisanej w ust. 1.

§ 2. Wyrazić zgodę na przedłużenie terminów zabudowy nieruchomości opisanej w § 1, poprzez ustalenie:

- terminu rozpoczęcia zabudowy (wybudowanie fundamentów) – do dnia 10.10.2015 r.,
- terminu zakończenia zabudowy (stan surowy zamknięty) – do dnia 10.10.2017 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**  
***Piotr Jedliński***