

**Zarządzenie Nr 264/1202/12**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 12.09.2012r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie na Rynku Staromiejskim.**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późniejszymi zmianami),
- Zarządzenia Nr 142/657/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 1 grudnia 2011r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości gruntowych lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późniejszymi zmianami,
- art. 35 ust. 1b oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od dnia 16.09.2012r. do dnia 15.10.2012r. część nieruchomości gruntowej o powierzchni 72 m<sup>2</sup> oznaczonej ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 295/4 w obrębie ewidencyjnym nr 20, położonej w Koszalinie na Rynku Staromiejskim, KW 27310, w celu lokalizacji stoiska handlowego z porcelaną.
- §2. Umowny czynsz za cały okres dzierżawy gruntu wynosi 1.000,00 zł + 23 % podatku VAT.
- §3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotr Jedliński

