

**Zarządzenie Nr 157/714/12  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 13 stycznia 2012 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego  
nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną  
w Koszalinie przy ul. Adama Mickiewicza 9 (dz. nr 345/9, obr. 20)**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami).

zarządzam co następuje:

§1.

Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym, położoną w Koszalinie przy ul. Adama Mickiewicza 9, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 20 działką ewidencyjną nr 345/9 o powierzchni 0,0106 ha, przeznaczoną do sprzedaży zarządzeniem Prezydenta Miasta Koszalina Nr 140/645/11 z dnia 28 listopada 2011 r.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

Załącznik do zarządzenia  
 Nr 157/714/12  
 Prezydenta Miasta Koszalina  
 z dnia 13 stycznia 2012 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

1	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1 – działka 2 – obręb 3 – Nr księgi wieczystej	Powierzchnia a/ użytkowa budynku b/ działki	Adres nieruchomości zabudowanej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena netto nieruchomości zabudowanej (zł)	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	1 – nr 345/9 2 – nr 20 3 – KO1K/00027170/1	a/ 270,21 m <sup>2</sup> b/ 106 m <sup>2</sup>	ul. Adama Mickiewicza 9	Funkcja mieszkalna z dopuszczeniem usług w parterze budynku	Sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym	270 000,00 zł	– wadium 27 000,00 zł

Uwaga! Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 ze zmianami) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, podlega zwolnieniu od podatku VAT. Wylicytowana cena nieruchomości zabudowanej, płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego. Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*