

**Zarządzenie Nr 188/828/12  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 23 marca 2012 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0025 działką ewidencyjną nr 66/20.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0025 działką ewidencyjną nr 66/20 o powierzchni 1,9333 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

Załącznik do zarządzenia Nr 188/828/12  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 23 marca 2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości<br>1 - działka ewidencyjna nr<br>2 - obręb ewidencyjny nr<br>3 - księga wieczysta Nr | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Opis nieruchomości                                | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości<br>1) rozpoczęcie zabudowy<br>2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego | 1) Forma zbycia nieruchomości<br>2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia ..... | Cena nieruchomości netto<br>-----<br>Wadium<br>-----<br>Postąpienie minimalne [ zł ] | Wysokość opłat:<br>- 100% ceny nieruchomości gruntowej<br>- obowiązujący podatek VAT<br><br>Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego |
|-----|--|---------------------------------|---|---|---|--|--|--|
| 1.  | 2.   | 3.                              | 4.  | 5.  | 6.  | 7.   | 8.   | 9.   |
| 1.  | 1 - 66/20<br>2 - 0025<br>3 - KO1K/00026779/3   | 1,9333                          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana ul. Sarzyńska | Zabudowa usług komercyjnych                               | 1) 2 lata<br>2) 4 lata  | 1) sprzedaż prawa własności<br>2) Nr 514/1884/10 z dnia 5 stycznia 2010 r. z późn. zmianami  | 1 150 000,00<br>-----<br>115 000,00<br>-----<br>11 500,00                            | 100 % + VAT  |

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*