

Zarządzenie Nr 185/817/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 20 marca 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0026 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 39/130.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0026 m. Koszalina działką ewidencyjną nr 39/130 o powierzchni 1,2666 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 185/817/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 20 marca 2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1. działka ewidencyjna nr 2. obręb ewidencyjny nr 3. księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości 1) rozpoczęcie zabudowy 2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 39/130 2 - 0026 3 - KO1K/00027666/5	1,2666	Nieruchomość gruntowa niezabudowana u zbiegu ulic: Sybiraków i Ignacego Jana Paderewskiego	Zabudowa usług sportu, rekreacji i zieleni urządzonej z dopuszczeniem usług handlu, gastronomii, turystyki oraz lokalizacji pomostów, tarasów rekreacyjnych i ścieżek spacerowych	1) 2 lata 2) 4 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 168/757/12 z dnia 3 lutego 2012 r.	2 050 000,00 ----- 205 000,00 ----- 20 500,00	100 % + VAT

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński