

**Zarządzenie Nr 183/802/12**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 15.03.2012 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Koszalinie na osiedlu Unii Europejskiej, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0013 działkami ewidencyjnymi nr: 127/1 i 127/2.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, położone w Koszalinie na osiedlu Unii Europejskiej, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0013 działkami ewidencyjnymi:

1. nr 127/1 o powierzchni 0,1329 ha,
2. nr 127/2 o powierzchni 0,1583 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*mgr Przemysław Krzyżanowski*

Załącznik do zarządzenia Nr 183/802/12  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 15.03.2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 127/1 2 - 0013 3 - KO1K/00027307/1	0,1329	Nieruchomość gruntowa niezabudowana osiedle Unii Europejskiej ul. Austriacka	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	2 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 645/2461/10 z dnia 12 października 2010 r.	149 000,00 ----- 14 900,00 ----- 1 490,00	100 % + VAT
2.	1 - 127/2 2 - 0013 3 - KO1K/00027307/1	0,1583	Nieruchomość gruntowa niezabudowana osiedle Unii Europejskiej u zbiegu ul. Austriackiej i Belgijjskiej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	2 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 645/2461/10 z dnia 12 października 2010 r.	176 000,00 ----- 17 600,00 ----- 1 760,00	100 % + VAT

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

wz. PREZYDENTA MIASTA  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

*mgr Przemysław Krzyżanowski*