

Zarządzenie Nr 208/895/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09 maja 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową niezabudowaną, przeznaczoną do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)
- art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną stanowiącą gminny zasób nieruchomości, przeznaczoną do zbycia w drodze zamiany, oznaczoną w obrębie ewidencyjnym nr 0012 miasta Koszalina działką ewidencyjną nr 9/149 o powierzchni 0,4794 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński

Załącznik do Zarządzenia Nr 208/895/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09 maja 2012r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1) obręb ewidencyjny 2) działka ewidencyjna 3) księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Podstawa prawna przeznaczenia nieruchomości do zbycia	Cena netto nieruchomości: [zł]	Wysokość opłat: 1) cena nieruchomości gruntowej 2) obowiązujący podatek VAT według stawki %
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	1) nr 0012 2) nr 9/149 3)KO1K/00029080/7	0,4794 ha	nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona na Osiedlu Unii Europejskiej, pomiędzy ulicami Holenderską i Irlandzką	budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z usługami podstawowymi i innymi nieuciążliwymi dla mieszkalnictwa	1) sprzedaż prawa własności w drodze zamiany 2) Zarządzenie Prezydenta Miasta Koszalina Nr 205/877/12 z dnia 30 kwietnia 2012r.	891 876,00 zł	1) 100% 2) VAT 23%

UWAGA !

1. Cena netto nieruchomości gruntowej powiększona o należny podatek od towarów i usług według stawki 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2004, Nr 54, poz. 535 ze zmianami) płatna jest jednorazowo do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010, Nr 102, poz. 661 ze zmianami).

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński