

Zarządzenie Nr 178/781/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 28.02.2012 r.

w sprawie: zmiany przeznaczenia, sposobu i terminów zagospodarowania nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Zacisze.

Na podstawie :

- art. 11, art. 29 i art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z art. 236 i art. 239 kodeksu cywilnego,
- art. 26 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urzędowy województwa Zachodniopomorskiego Nr 36 poz. 743 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje :

§ 1.1. Wyrazić zgodę na zmianę sposobu zagospodarowania nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0009 działką ewidencyjną nr 74 o powierzchni 0,1209 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Zacisze 7, dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Koszalinie księga wieczysta KO1K/00067776/1, pozostającej w użytkowaniu wieczystym do dnia 30.12.2102 r. na podstawie umowy oddania gruntu w użytkowanie wieczyste zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 6940/2003 z dnia 30.12.2003 r.

2. Ustalić przeznaczenie nieruchomości opisanej w ust. 1 w oparciu o decyzję nr 35 o warunkach zabudowy A.II.UB.7331-289/07/08 z dnia 03.03.2008 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkaniowego jednorodzinne z dopuszczeniem zabudowy towarzyszącej (budynku gospodarczego lub garażu) wraz ze zjazdem z ul. Zacisze.

§ 2. Wyrazić zgodę na przedłużenie terminów zabudowy nieruchomości opisanej w § 1 w następujący sposób:

- termin rozpoczęcia zabudowy (wybudowanie fundamentów) - 2 lata,
 - termin zakończenia zabudowy (stan surowy zamknięty) - 4 lata,
- licząc ich bieg od dnia zawarcia w formie aktu notarialnego umowy zmieniającej umowę Rep."A" Nr 6940/2003 z dnia 30.12.2003 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/

