

Zarządzenie Nr 292/1345/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 09.11.2012 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży niesamodzielnego pomieszczenia jako dodatkowego do lokalu mieszkalnego nr 11 powstałego z części wspólnych budynku przy ul. Jana z Kolna 26 oraz podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego pomieszczenie dodatkowe przeznaczone do sprzedaży.

Na podstawie:

- art. 4 pkt 9 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Nr XI/130/2011 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie sprzedaży lokali komunalnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 r., Nr 84, poz. 1569),
- zarządzenie Nr 02/06/06 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie: wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia lokalu użytkowego położonego przy ulicy Jana z Kolna 26 w Koszalinie na pomieszczenia mieszkalne wraz z przebudową w celu przyłączenia ich do innych lokali.

Zarządzam co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży niesamodzielne pomieszczenie o powierzchni 7,41 m², usytuowane na III piętrze budynku przy ul. Jana z Kolna 26 z przeznaczeniem na dodatkowe pomieszczenie gospodarcze przynależne do lokalu mieszkalnego nr 11 powstałego z części wspólnych nieruchomości. Sprzedaż następuje wraz z udziałem 70/10.000 we współwłasności nieruchomości wspólnej.

§2. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący pomieszczenie gospodarcze zbywane jako dodatkowe do lokalu mieszkalnego powstałego z części wspólnych budynku, stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 292/1345/12
Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 09.11.2012 r.

WYKAZ OBEJMUYĄCY POMIESZCZENIA DODATKOWE PRZEZNACZONE DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg operatu ewidencji gruntów 1/ działka nr 2/ obręb nr 3/ księga wieczysta nr 4/ położenie	a/ powierzchnia pomieszczenia dodatkowego [m ²] b/ powierzchnia nieruchomości gruntowej [m ²] c/ udział we współwłasności niewydzielonych części wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej	Adres lokalu mieszkalnego powstałego z części wspólnych wraz z przeznaczonym do sprzedaży pomieszczeniem gospodarczym stanowiącym własność Gminy Miasto Koszalin	Przeznaczenie nieruchomości: a/ w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego b/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia pomieszczenia dodatkowego i nieruchomości gruntowej	Cena pomieszczenia dodatkowego [zł]
1	2	4	5	6	7	8
1	1/ 139 2/ 20 3/ 69170 4/ Jana z Kolna 26	a/ 7,41 m ² b/ 729 m ² c/ 70/10.000	ul. Jana z Kolna 26/11	a/ Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami b/ -----	Bezprzetargowa sprzedaż niesamodzielnego pomieszczenia jako dodatkowego do lokalu mieszkalnego powstałego z części wspólnych budynku wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości gruntowej	4.600,00

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia.

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński