

**Zarządzenie Nr 242/1096/12**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 20.07.2012 r.**

**w sprawie oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej położonej w Koszalinie przy ul. Juliana Fałata**

Na podstawie:

- §3 i §16 uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 36, poz. 743 z późniejszymi zmianami),
- Zarządzenia Nr 142/657/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 1 grudnia 2011r. w sprawie określenia warunków dzierżawy oraz najmu nieruchomości gruntowych lub ich części i obiektów budowlanych stanowiących własność Miasta Koszalina wydzierżawianych lub wynajmowanych na cele nierolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego i czynszu za najem z późniejszymi zmianami,
- art. 35 ust. 1b oraz art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami),
- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz 1591 z późniejszymi zmianami),

Zarządzam, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas oznaczony tj. od dnia 01.08.2012r. do dnia 30.09.2012r. część nieruchomości gruntowej o powierzchni 50 m<sup>2</sup>, oznaczonej ewidencyjnie działką ewidencyjną nr 21/35, w obrębie ewidencyjnym nr 16, położonej w Koszalinie przy ul. Juliana Fałata, KW 61713, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka kawiarnianego.
- § 2. Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 9,38 zł/m<sup>2</sup> + 23% podatku VAT.
- § 3. Szczegółowe uprawnienia i obowiązki dzierżawcy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

*PREZYDENT MIASTA*  
*Piotr Jedliński*  
*/podpis nieczytelny/*