

**Zarządzenie Nr 238/1044/12**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 10 lipca 2012r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin.**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późn. zm.), oraz Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Koszalin na lata 2012-2016, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XXI/325/2012 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 31 maja 2012r., Prezydent Miasta Koszalina zarządza, co następuje:

- § 1. 1. Ustala się od dnia 1 listopada 2012r. miesięczną stawkę bazową czynszu za lokal mieszkalny wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin w wysokości 6,30zł/m<sup>2</sup>.
2. Wysokość czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej poszczególnych lokali mieszkalnych oblicza się przyjmując czynniki obniżające lub podwyższające ich wartość użytkową, zawarte w załączniku do zarządzenia
- § 2. Ustala się od 1 listopada 2012r. miesięczną stawkę czynszu za lokal socjalny w wysokości 1,89zł/ m<sup>2</sup>
- § 3. Traci moc zarządzenie Nr 18/77/11 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 24 stycznia 2011r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Koszalin.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 lipca 2012r.

Prezydent Miasta  
Piotr Jedliński