

Zarządzenie Nr 233/1018/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 02.07.2012 r.

w sprawie:

**ustalenia zmiany przeznaczenia nieruchomości i terminów
zagospodarowania nieruchomości położonej w Koszalinie przy
ul. Tadeusza Kościuszki.**

Na podstawie :

- art. 11, art. 29 i art. 62 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w związku z art. 236 i art. 239 kodeksu cywilnego,
- art. 26 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),
- uchwały Nr XX/190/2008 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie zasad zarządu nieruchomościami (Dz. Urzędowy województwa Zachodniopomorskiego Nr 36 poz. 743 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.1. Wyrazić zgodę na zmianę sposobu zagospodarowania nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 570/5 o powierzchni 0,2695 ha, położonej w Koszalinie przy ul. Tadeusza Kościuszki, dla której urządzona jest w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Księga Wieczysta Nr KO1K/00078534/3, pozostającej w użytkowaniu wieczystym do dnia 09.01.2106 r. na podstawie umowy ustanowienia użytkowania wieczystego gruntu zawartej w formie aktu notarialnego Rep."A" Nr 152/2007 z dnia 09.01.2007 r.

2. Ustalić przeznaczenie nieruchomości opisanej w ust 1. zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Śródmieścia Koszalina zatwierdzonym uchwałą XXXVII/430/2009 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 25 czerwca 2009 r. (Dz. Urzędowy województwa Zachodniopomorskiego Nr 36 poz. 743 z późn. zm.), tj. na cele zabudowy usługowej.

§ 2. Wyrazić zgodę na przedłużenie terminów zabudowy nieruchomości opisanej w § 1. ust. 1 w następujący sposób:

- termin rozpoczęcia zabudowy (wybudowanie fundamentów) - do dnia 31.03.2014 r.,
- termin zakończenia zabudowy (stan surowy zamknięty) - do dnia 31.03.2016 r.

§ 3. Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Koszalina Nr 140/649/11 z dnia 28 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia zmiany przeznaczenia nieruchomości i terminu zagospodarowania nieruchomości położonej w Koszalinie przy ul. Tadeusza Kościuszki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Prezydent Miasta
Piotr Jedliński
/podpis nieczytelny/