

Zarządzenie Nr 201/874/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23 kwietnia 2012 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości niezabudowaną położoną w Koszalinie przy ul. Mieszka I na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz, obejmujący nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie przy ul. Mieszka I na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0007 działką ewidencyjną nr 39/2 o powierzchni 0,3921 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia
Nr 201/874/12
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 23 kwietnia 2012 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości 1 – działka ewidencyjna 2 – obręb ewidencyjny 3 – Księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto	Wysokość opłat: – 100% ceny nieruchomości gruntowej – obowiązujący podatek VAT
							Wadium	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1 – nr 39/2 2 – nr 0007 3 – KO1K/00035451/4	0,3921	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Mieszka I na terenie Podstrefy Koszalin Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	Zabudowa produkcyjna, składy, magazyny oraz usługi, dopuszcza się stację paliw	2 lata – rozpoczęcie zabudowy, 4 lata – zakończenie zabudowy	1) Sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/284/11 z dnia 7 czerwca 2011 r.	302 000,00 30 000,00 3 020,00	100% + VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego

Uwaga!

- Osiągnięta w przetargu cena nieruchomości netto powiększona o należny podatek VAT zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. nr 177, poz. 1054 ze zmianami) płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osobę której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński