

Nykaz lokali użytkowych będących własnością Miasta Koszalina przeznaczonych do najmu.

| Lp | Nieruchomość nr KW | Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntu | Powierzchnia lokalu : a/podstawowa b/piwnice c/ pow. przynależna. | Adres lokalu użytkowego | Rodzaj działalności | Rodzaj umowy najmu | Tryb wynajmu | Wysokość m-cznej stawki czynszu netto za najem 1m ² powierzchni lokalu | Uwagi |
|----|--------------------|--|---|--------------------------------------|---|--------------------|------------------|---|--|
| 1. | 6800 | dz. nr 10 obręb 21 | lokal Nr 209 - 36,78 m ² lokal Nr 212 - 15,41m ² lokal Nr 213- 14,04 m ² lokal Nr 311 - 20,10 m ² -do powierzchni lokali doliczona zostanie powierzchnia części wspólnych | ul. Zwycięstwa 42 | biurowa | czas nieokreślony | oferta o wynajem | stawka czynszu ustalona w drodze negocjacji | lokal Nr 209 i Nr 311 wolny od dnia 1.02.2013 r. |
| 2. | 31576 | dz. nr 287 obręb 19 | 44,56 m ² II p. oraz powierzchnia części wspólnych | ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6 | a)biurowa b)statutowa -dla organizacji i stowarzyszeń | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a)7,56 zł b) 2,84 zł i 4,44 zł zł -w zależności od powierzchni objętej najmem | |
| 3. | 31576 | dz. nr 287 obręb 19 | 38,16 m ² III p. (cztery pomieszczenia) | ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 6 | a) biurowa b)statutowa dla organizacji i stowarzyszeń c)pracowania plastyczna | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a) 7,56 zł b) 2,84 zł c)stawka czynszu ustalona jak za lokal mieszkalny | |
| 4. | 8952 | dz. nr 150 obręb 19 | lokal Nr 203 -25,37 m ² oraz pow. części wspólnych- 6,12 m ² lokal nr 305 - 20,06 m ² oraz pow. części wspólnych - 5,57 m ² | ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 90 | a)biurowa b)statutowa -dla organizacji i stowarzyszeń | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a)7,56 zł b) 2,84 zł | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|---------------------------|---|---|--|-------------------|------------------------|--|---|
| 5. | 47793 | dz. nr 37/1 obręb 21 | 13,30 m ² oraz pow. części wspólnych- 2,23 m ² lp. | Plac Wolności 2-3 | a)biurowa b)statutowa -dla organizacji i stowarzyszeń | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a)7,56 zł b) 2,84 zł | |
| 6. | 39200 | dz. nr 606 obręb 20 | 22,67 m ² (dwa pomieszczenia) | ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 | a)biurowa b)statutowa -dla organizacji i stowarzyszeń | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a)7,56 zł b) 2,84 zł | |
| 7. | 25706 | dz. Nr 277/5 obręb 19 | lokal Nr 323 -23,81 m ² lokal Nr 118 - 21,76 m ² do powierzchni pokoi doliczona zostanie powierzchnia części wspólnych. | ul.Marszałka Józefa Piłsudskiego 11-15 | a) biurowa b)statutowa dla organizacji i stowarzyszeń c)pracowania plastyczna | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a) 7,56 zł b) 2,84 zł c)stawka czynszu ustalona jak za lokal mieszkalny. | lokal Nr 118 wolny od dnia 2.02.2013r. |
| 8. | 26806 | dz. nr 647/10 obręb 20 | 28,65 m ² (cztery pomieszczenia) poddasze | ul. Grunwaldzka 20 | a) biurowa b)statutowa dla organizacji i stowarzyszeń c)pracowania plastyczna | czas nieokreślony | oferta o wynajem | a) 7,56 zł b) 2,84 zł c)stawka czynszu ustalona jak za lokal mieszkalny. | lokal wolny od dnia 2.02.2013 r. |
| 9. | 34057 | dz. nr 7 obręb 20 | gabinet Nr 302 - 302 A -26,14m ² gabinet Nr 303 -16,46 m ² gabinet Nr 304 -15,34 m ² gabinet Nr 305 -33,64 m ² gabinet Nr 306 -11,11 m ² gabinet Nr 307 -10,37m ² gabinet Nr 308 -11,80 m ² gabinet Nr 309 -11,00 m ² gabinet Nr 310 - 8,46 m ² do powierzchni gabinetów doliczona zostanie powierzchnia części wspólnych | Aleja Monte Cassino 13 - przychodnia lekarska | usługi w zakresie ochrony zdrowia | czas nieokreślony | przetarg ofertowy | 11,19 zł | lokale wolne od dnia 1.01.2013 r. |
| 10. | 39200 | dz. nr 606 obręb 20 | 104,22 m ² | ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 1 | handel, gastronomia | czas nieokreślony | przetarg- licytacja | 16,38 zł | |
| 11. | 26541 | dz. nr 44/5 obręb 20 | 61,77 m ² | ul. Batalionów Chłopskich 36 | handel | czas nieokreślony | przetarg- licytacja | 16,38 zł | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------|--------------------------|----------------------|-----------------------------------|------------|-------------------|------------------------|---------|-------------------------------------|
| 12. | 26507 | dz. nr 652/2 obręb 20 | 24,75 m ² | ul. Jana z Kolna 30 | usługi | czas określony | przetarg- licytacja | 6,11 zł | lokal wolny od dnia 1.02.2013 r. |
| 13. | 22243 | dz. nr 408/2 obręb 19 | 10,56 m ² | ul. Zwycięstwa 175 | usługi | czas nieokreślony | przetarg- licytacja | 6,11 zł | lokal wolny od dnia 1.02.2013 r. |
| 14. | 26880 | dz. nr 203/1 obręb 21 | 21,06 m ² | ul. Konstytucji 3 Maja 23 | usługi | czas nieokreślony | przetarg- licytacja | 6,11 zł | |
| 15. | 26182 | dz. nr 1289 obręb 19 | 16,24 m ² | ul. Hołdu Pruskiego 12 | garaż | czas nieokreślony | przetarg- licytacja | 3,22 zł | |
| 16. | 28904 | dz. nr 380 obręb 21 | 18,00 m ² | ul. Legnicka 26- boks garażowy | magazynowa | czas określony | przetarg- licytacja | 3,22 zł | |

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



