

Zarządzenie Nr 103/521/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 05 września 2011 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi
Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.

Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) z a r z q d z a m, co następuje:

§ 1. Udzielam pełnomocnictwa Panu **DANIELOWI MACIEJAKOWI Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie** do podpisania umowy na wykonanie remontu dachu i elewacji budynku przy Al. Monte Cassino 2 w Koszalinie - do kwoty **740.393,41 zł. (brutto)**.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 05 września 2011 r.

Piotr Jedliński

Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych wybrano ofertę INFINIO Sp. z o.o., ul. Władysława IV 147b, 75-347 Koszalin. Procedurę przetargową w imieniu współwłaścicieli przeprowadził Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, reprezentujący Gminę Miasto Koszalin – na podstawie wcześniej podpisanego porozumienia i posiadając stosowne pełnomocnictwa.

Po wyborze wykonawcy konieczne jest zawarcie umowy w imieniu wszystkich współwłaścicieli na łączną kwotę wartości zamówienia. Podział kosztów remontu między współwłaścicieli nastąpi na podstawie porozumienia zawartego w sprawie realizacji remontu budynku przy al. Monte Cassino 2, tj. proporcjonalnie do posiadanych udziałów w częściach wspólnych nieruchomości.

Wartość umowy wynosi 740.393,41 zł. brutto, a udzielone Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych związanych z działalnością Zarządu określa, że podejmowanie zobowiązań finansowych w kwocie powyżej 500,00 tys. zł. wymaga zgody Prezydenta Miasta.

W związku z powyższym konieczne jest udzielenie stosownego pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych.