

**Zarządzenie Nr 94/461/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Koszalinie przy ul. Austriackiej.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe niezabudowane, stanowiące własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczone do zbycia, położone w Koszalinie przy ul. Austriackiej, oznaczone ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 13 działkami ewidencyjnymi:

- 1) nr 1/36 o powierzchni 0,0838 ha,
- 2) nr 122 o powierzchni 0,0876 ha,
- 3) nr 123 o powierzchni 0,0938 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 94/461/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 16 sierpnia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł]	Wysokość opłat: 1 - 100% ceny nieruchomości gruntowej 2 - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 1/36 2 - 0013 3 - KO1K/00028141/6	0,0838	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	2 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 230/826/08 z dnia 12 czerwca 2008 r.	91 000,00 ----- 9 100,00 ----- 910,00	100 % + VAT
2.	1 - 122 2 - 0013 3 - KO1K/00028141/6	0,0876	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	2 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 230/826/08 z dnia 12 czerwca 2008 r.	95 000,00 ----- 9 500,00 ----- 950,00	100 % + VAT
3.	1 - 123 2 - 0013 3 - KO1K/00028141/6	0,0938	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	2 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 230/826/08 z dnia 12 czerwca 2008 r.	101 000,00 ----- 10 100,00 ----- 1 010,00	100 % + VAT

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA
Piotr Jedliński