

**Zarządzenie Nr 94/458/11  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w Koszalinie pomiędzy ul. Westerplatte i ul. Zdobywców Wału Pomorskiego.**

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie pomiędzy ul. Westerplatte i ul. Zdobywców Wału Pomorskiego, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0031 działką ewidencyjną nr 839/2 o powierzchni 0,1826 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*

Załącznik do zarządzenia Nr 94/458/11  
Prezydenta Miasta Koszalina  
z dnia 16 sierpnia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości: 1) rozpoczęcie zabudowy 2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego	1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr ..... Prezydenta Miasta Koszalina z dnia .....	Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [ zł ]	Wysokość opłat: 1 - 100% ceny nieruchomości gruntowej 2 - obowiązujący podatek VAT  Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	1 - 839/2 2 - 0031 3 - KO1K/00025344/8	0,1826	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Zabudowa usług profilaktyki, w tym typu „fitness”, rehabilitacji i ochrony zdrowia oraz opieki społecznej	1) 2 lata 2) 4 lata	1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/291/11 z dnia 7 czerwca 2011 r.	328 000,00 ----- 32 800,00 ----- 3 280,00	100 % + VAT

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

*Piotr Jedliński*