

**Zarządzenie Nr 94/457/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 16 sierpnia 2011 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową niezabudowaną, położoną w Koszalinie w obszarze pomiędzy ulicami Bartosza Głowackiego, Rotmistrza Witolda Pileckiego i Marszałka Józefa Piłsudskiego.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie w obszarze pomiędzy ulicami Bartosza Głowackiego, Rotmistrza Witolda Pileckiego i Marszałka Józefa Piłsudskiego, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0020 działką ewidencyjną nr 653 o powierzchni 0,2630 ha. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia Nr 94/457/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 16 sierpnia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta nr | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości: - rozpoczęcie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego | 1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia | Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł] | Wysokość opłat: 1 - 100% ceny nieruchomości gruntowej 2 - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego |
|-----|---|---------------------------------|-------------------------------------|---|---|---|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 1 - 653 2 - 0020 3 - KO1K/00027267/8 | 0,2630 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana | Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami | 2 lata | 1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 67/288/11 z dnia 7 czerwca 2011 r. | 526 000,00 ----- 52 600,00 ----- 5 260,00 | 100 % + VAT |

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński