

**Zarządzenie Nr 93/436/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 12 sierpnia 2011 r.**

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości gruntową, położoną w Koszalinie przy ul. Wenedów.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 4 pkt. 9 oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

Zarządzam, co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntową niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Miasto Koszalin, przeznaczoną do zbycia, położoną w Koszalinie przy ul. Wenedów, oznaczoną ewidencyjnie w obrębie ewidencyjnym nr 0022 działką ewidencyjną nr 653/2 o powierzchni 0,3982 ha.

Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński

Załącznik do zarządzenia nr 93/436/11
Prezydenta Miasta Koszalina
z dnia 12 sierpnia 2011 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: 1 - działka ewidencyjna nr 2 - obręb ewidencyjny nr 3 - księga wieczysta Nr | Powierzchnia nieruchomości [ha] | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości 1) rozpoczęcie zabudowy 2) zakończenie zabudowy od dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego | 1) Forma zbycia nieruchomości 2) Nieruchomość przeznaczona do zbycia zarządzeniem Nr Prezydenta Miasta Koszalina z dnia | Cena nieruchomości netto ----- Wadium ----- Postąpienie minimalne [zł] | Wysokość opłat: - 100% ceny nieruchomości gruntowej - obowiązujący podatek VAT Opłata płatna jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego |
|-----|---|---------------------------------|---|---|--|---|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| 1. | 1 - 653/2 2 - 22 3 - KO1K/00084533/1 | 0,3982 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana ul. Wenedów | Zabudowa usług komercyjnych, dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – produkcji rzemieślniczej, magazynów, hurtowni | 1) 3 lata 2) 5 lat | 1) sprzedaż prawa własności 2) Nr 360/1467/09 z 13 maja 2009 r. | 342 000,00 ----- 34 200,00 ----- 3 420,00 | 100 % + VAT |

Uwaga!

- Cena netto nieruchomości gruntowej, powiększona o należny podatek od towarów i usług, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz.535 z późniejszymi zmianami), płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo z tytułu roszczenia o nabycie nieruchomości upływa w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami).

PREZYDENT MIASTA

Piotr Jedliński