

**Zarządzenie Nr 87/407/11**  
**Prezydenta Miasta Koszalina**  
**z dnia 21 lipca 2011 r.**

***w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi***  
***Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie.***

*Na podstawie art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) zarządzam, co następuje:*

§ 1. Udzielam pełnomocnictwa **Panu Danielowi Maciejakowi Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie** do dochodzenia wszelkich roszczeń przed sądami powszechnymi oraz organami egzekucyjnymi, wynikających z działalności Zarządu, a w szczególności do:

- 1) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin w sprawach związanych z opróżnieniem i opuszczeniem lokali mieszkalnych i użytkowych,
- 2) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin w zakresie roszczeń wynikających z umów najmu i dzierżawy lokali mieszkalnych i użytkowych oraz nieruchomości gruntowych niezabudowanych,
- 3) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin w zakresie roszczeń z tytułu bezumownego korzystania z lokali mieszkalnych i użytkowych,
- 4) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin jako członka wspólnot mieszkaniowych,
- 5) realizacji zadań wynikających z uchwały Rady Miejskiej w Koszalinie w sprawie zasad finansowania z budżetu Gminy Miejskiej Koszalin remontów budynków mieszkalnych będących w zarządzie Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie z udziałem Wspólnot Mieszkaniowych,
- 6) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin w zakresie roszczeń wynikających z remontów oraz robót remontowo-modernizacyjnych, napraw bieżących oraz robót konserwacyjnych i adaptacyjnych nieruchomości stanowiących własność i współwłasność Gminy Miasto Koszalin,
- 7) reprezentowania Gminy Miasto Koszalin w sprawach związanych z działalnością statutową Zarządu Budynków Mieszkalnych, w których Gmina występuje jako strona pozwana.

§ 2. Udzielam pełnomocnictwa Panu Danielowi Maciejakowi Dyrektorowi Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie do udzielania pełnomocnictw szczególnych do występowania przed sądami powszechnymi i organami egzekucyjnymi – w sprawach określonych w § 1.

- §3. Pełnomocnictwo może być cofnięte w każdym czasie bez wypowiedzenia.
- §4. Pełnomocnictwo wygasa w dniu rozwiązania bądź wygaśnięcia stosunku pracy.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 lipca 2011 r.

*PREZYDENT MIASTA*

*(-)Piotr Jedliński*